

Pension no Contributiva

Escrito por Piluka - 24/01/2016 23:00

Mi madre percibe un pensión no contributiva y por herencia tiene una sexta parte de una vivienda, el resto de la vivienda es de mi propiedad. La pregunta es: puede cederme mi madre esa sexta parte sin que repercuta en la percepción de su pensión no contributiva?

=====

Re: Pension no Contributiva

Escrito por tucapital.es - 25/01/2016 09:25

Sería una donación y habría que pagar el impuesto de donaciones.

Por otra parte, habría que ver si hay plusvalía por la transmisión de dicho bien (da igual que no cobre nada).

Acude a una gestoría o al menos a SEPE y pregunta cómo se haría.

Para no liar la cosa, lo mejor sería que hiciera testamento y te dejara esa parte del terreno a ti. De esta forma, no afectará a su PNC y finalmente dicho bien parará a ti de todas formas.

Salu2.

=====