

## ¿Alguien sabe que IVA DEBO APLICAR este año en el recibo de alquiler?

Escrito por CARLOSV - 05/04/2012 17:56

Tengo la duda en el porcentaje del IVA y de la retención. Agradecería saberlo.

Gracias de antemano.

---

## Re: ¿Alguien sabe que IVA DEBO APLICAR este año en el recibo de alquiler?

Escrito por euribor - 09/04/2012 10:08

IVA: 18%.

¿Retenciones? A los profesionales se le retiene un 15%.

Salu2.

---

## Re: ¿Alguien sabe que IVA DEBO APLICAR este año en el recibo de alquiler?

Escrito por CARLOSV - 12/04/2012 21:58

Gracias por la información, pero en mi caso no soy un profesional.

El año pasado (2011) al pasar el recibo del alquiler del local, le aplicaba al arrendatario:

Ejemplo:

Alquiler mes..... 1.000,- euros  
IVA 18% ..... 180,- euros  
Retención 19% ... 190,- euros

-----  
Líquido ..... 990,- euros

Este año, no sé ni que IVA, ni que retención le debo aplicar. Esa es mi pregunta.

Muchas gracias.