

vivienda habitual para cada conyuge

Escrito por nuarpe - 26/05/2010 17:00

Mi marido tiene una vivienda adquirida antes del matrimonio y de la cual se desgrava el 100% desde su adquisicion.

Yo tenia una cuenta vivienda de la cual he ido desgravando.

De novios adquirimos una vivienda en la misma ciudad, y firmamos escrituras siendo marido y mujer con bienes gananciales. siendo asi la segunda vivienda para él y mi primera vivienda para mí.

Mi pregunta es si puedo desgravarme yo como vivienda habitual esta vivienda, por la mitad de las aportaciones.

En resumen, lo que quiero saber es si es legal que el se desgrave por una vivienda habitual y yo por otra.

Gracias por tod

=====

Re: vivienda habitual para cada conyuge

Escrito por tucapital.es - 26/05/2010 17:29

Es complicado justificar que siendo un matrimonio cada uno resida en una vivienda diferente y considerar cada uno como su vivienda habitual.

Lo que generalmente se hace es que se desgrava el 50% de la vivienda en donde se resida y la cual es la habitual aunque la titularidad sólo sea de uno de los cónyuges.

Salu2.

=====

Re: vivienda habitual para cada conyuge

Escrito por nuarpe - 26/05/2010 18:20

Gracias por la respuesta tan rápida. Yo creo que entonces es una desigualdad total respecto a las personas que no están casadas, pues en ese caso si se puede desgravar, incluso si dos personas de solteras se desgravan cada uno por su vivienda habitual al casarse siguen haciendolo y no hay problema no?

Un saludo

=====

Re: vivienda habitual para cada conyuge

Escrito por tucapital.es - 26/05/2010 19:00

En realidad si nadie cometiera un fraude fiscal, no habría desigualdad, puesto que una persona sólo se puede desgravar su vivienda HABITUAL, la vivienda donde reside con normalidad a lo largo del año.

Lo único que cuando 2 personas no están casadas, a ojos de hacienda son 2 personas independientes y si dicen que cada uno vive en su vivienda, nadie va a investigar nada, y aunque esté cometiendo un FRAUDE FISCAL, nadie se va a dar cuenta.

Pero si esas dos personas están CASADAS, nadie se va a creer que cada uno siga vivienda en su vivienda, y que no vivan los 2 juntos en una misma vivienda.

Salu2.

=====