

k es mas rentable?la deducccion x vivienda habitual o x alquiler de la vivienda

Escrito por alba_vill - 01/12/2011 12:54

El propietario de una vivienda adquirida antes de 2011 con una renta inferior a 24,000 euros, a la hora de declarar, que es lo que le sale mas rentable?:

1.desgravarse por la inversion en la vivienda habitual (base max. 9015 euros/deducccion max. 1.352,28€)

2.Desgravarse por el alquiler de la vivienda habitual a menores de 30 anos.(400 euros de alquiler por mes durante un periodo de 6 meses).

Muchas gracias.

=====

Re: k es mas rentable?la deducccion x vivienda habitual o x alquiler de la vivienda

Escrito por euribor - 01/12/2011 13:02

Sale siempre más a cuenta deducirse por inversión en vivienda habitual.

Pero no es que se pueda elegir una cosa u otra. Si lo tienes alquilado, no puedes deducirte como vivienda habitual, ya que no lo es. Sería un fraude fiscal penado con una sanción económica importante.

Salu2.

=====