

HACER SOLO UNA DECLARACION INDIVIDUAL CON INGRESOS POR ALQUILER

Escrito por Jose Ignacio - 15/06/2011 19:18

Tengo unos ingresos de 17000€ y mi mujer 7200€, pero hay un ingreso extra de 9000€ por alquiler de una vivienda cuyo contrato está a nombre de mi mujer.

¿Podemos hacer solo la declaración individual de mi mujer, ya que yo no llego a 22000€ poniendo los 9000€ en la declaración de mi mujer(a mi me sale a pagar 800€)?

Gracias por vuestro tiempo

=====

Re: HACER SOLO UNA DECLARACION INDIVIDUAL CON INGRESOS POR ALQUILER

Escrito por NB Consultores - 15/06/2011 19:32

Hola

la Ley de IRPF es clara(art.11) que establece que los rendimientos del capital se atribuirán a los contribuyentes que, según lo previsto en el artículo 7 de la Ley 19/1991, de 6 de junio, del Impuesto sobre el Patrimonio, sean titulares de los elementos patrimoniales, bienes o derechos, de que provengan dichos rendimientos.

Si el bien es común se debe imputar por mitad.

Un saludo

=====

Re: HACER SOLO UNA DECLARACION INDIVIDUAL CON INGRESOS POR ALQUILER

Escrito por Jose Ignacio - 15/06/2011 20:14

Muchas gracias por la buena y exacta respuesta

=====